

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗ 19 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 1978 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 12

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. Μ. 5076/1992 (1)

Περὶ παρατάσεως τῆς προθεσμίας ποὺ καθορίστηκε ἀπὸ τὴν ἀπόφαση ἀριθ. Δ. 2970/3067/29.6.77 τῶν Ὑπουργῶν Οἰκονομικῶν καὶ Δημοσίων Ἔργων γιὰ τὴ σύνταξη τῶν οριστικῶν κτηματολογικῶν διαγραμμάτων καὶ πινάκων.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 2, παρ. 2 τοῦ Ν.Δ. 797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» καὶ

2. Τὴν κοινὴ ἀπόφαση ἀριθ. Δ. 2970/3067/29.6.77 «περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως στὴν περιοχὴ τῶν Νομῶν Πέλλης, Ἠμαθίας καὶ Θεσσαλονίκης ἐκτάσεως γιὰ τὴν ἐκτέλεση ἀρδευτικῶν ἔργων στὴν περιοχὴ τῆς πρώην λίμνης Γιαννιτσῶν», ἀποφασίζουμε:

Παρατείνουμε ἐπὶ τρεῖς ἀκόμη μῆνες, τὴν προθεσμία ποὺ ὁρίστηκε ἀπὸ τὴν κοινὴ ἀπόφαση ἀριθ. Δ. 2970/3067/29.6.1977 γιὰ τὴ σύνταξη τῶν κτηματολογικῶν διαγραμμάτων καὶ πινάκων, στὰ ὁποῖα θὰ ἀπεικονίζονται τὰ ἀκίνητα ποὺ ἀπαλλοτριώθηκαν στὴν περιοχὴ τῶν Νομῶν Πέλλης, Ἠμαθίας καὶ Θεσσαλονίκης γιὰ τὴν ἐκτέλεση ἀρδευτικῶν ἔργων στὴν περιοχὴ τῆς πρώην λίμνης Γιαννιτσῶν.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 13 Ἰανουαρίου 1978

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ — ΓΙΑΝΝΗΣ ΜΠΟΥΤΟΣ

ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ — ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΖΑΡΝΤΙΝΙΔΗΣ

Ἀριθ. Ζ/26385 (2)

Περὶ συστάσεως δουλείας διοχετεύσεως ἀρδευτικοῦ ὕδατος Ν. Ἀχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει:

1. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 3200/1955 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».

2. Τὸ ὑπ' ἀριθ. 192/1972 Β.Δ. «περὶ καθορισμοῦ τῶν ἁρμοδιοτήτων τῶν Ὑφυπουργῶν Προϊσταμένων τῶν Περιφερειακῶν Διοικήσεων κλπ.».

3. Τὰς διατάξεις τῶν ἄρθρων 4 καὶ 5 τοῦ Ν.Δ. 608/48 «περὶ διοικήσεως καὶ διαχειρίσεως τῶν δι' ἀρδεύσεις χρησιμοποιουμένων ὑδάτων».

4. Τὴν ἀπὸ 23 Μαΐου 1977 ἀναγνωριστικὴν ἔκθεσιν τοῦ Γεωπόνου Χρήστου Μοδιάτη καὶ

5. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 86 ἀπὸ 31 Αὐγούστου 1977, συμφωνον γνωμοδότησιν τοῦ παρὰ τῇ 5ῃ Περιφερειακῇ Διευθύνσει Ε Β Διανομαρχιακοῦ Γνωμοδοτικοῦ Συμβουλίου Ἐγγειοβελτιωτικῶν Ἔργων, ἀποφασίζομεν:

1. Συνιστῶμεν ὑπὲρ καὶ πρὸς ἄρδευσιν, τοῦ ἐν τῇ θέσει «Χαλιά» τῆς περιοχῆς παραλίας Πορρωδίτσης, κειμένου κτήματος, ἰδιοκτησίας Μιλτιάδη Σταθοπούλου κατοίκου τῆς αὐτῆς περιοχῆς, ἐκτάσεως 2.200 τετραγ. μέτρων δουλείας διοχετεύσεως ἀρδευτικοῦ ὕδατος, ἑλκομένου ἐκ τοῦ παρακειμένου κεντρικοῦ ὑδραύλακος τοῦ ΤΟΕΒ Πορρωδιτσιάνου καὶ Ποταμίτικου Αἰγιαλοῦ, ἐπὶ τοῦ ὁποίου ὁ ὡς ἄνω κτηματίας κέκτηται δικαίωμα χρήσεως, μέσῳ τοῦ ἐν λειτουργίᾳ ὑπάρχοντος χωματίνου ὑδραύλακός τοῦ εὑρισκομένου εἰς τὴν παρυφὴν τοῦ ἐνδιαμέσου κτήματος ἰδιοκτησίας Σοφίας συζ. Ἰακώβου Βάλεη κατοίκου Ἀθηνῶν.

2. Ὁρίζουμεν ὅπως ὁ ὡς ἄνω ἐνδιάμεσος χωμάτινος ὑδραύλαξ μήκους 17 μέτρων ἐπενδυθῇ καθ' ὅλον αὐτοῦ τὸ μῆκος διὰ σκυροδέματος 300 χιλιομέτρων, μερίμνῃ καὶ δαπάναις τοῦ ὑπὲρ οὗ συνίσταται ἡ δουλεία ἰδιοκτήτου.

3. Ὁρίζομεν ὅπως αἱ διαστάσεις τοῦ ἐπενδυθησομένου ὑδραύλακος εἶναι αἱ αὐταὶ ὡς τοῦ παρακειμένου κεντρικοῦ αὔλακος τοῦ ΤΟΕΒ ἀφεθῶσι δὲ ἐπ' αὐτοῦ δύο θυρίδες γιὰ τὴν ἄρδευσιν τοῦ ἐνδιαμέσου κτήματος.

4. Ὁρίζομεν ὅτι τυχὸν ὀφειλομένη ἀποζημίωσις ὑπὸ τοῦ ἰδιοκτήτου ὑπὲρ τοῦ ὁποίου συνιστᾶται ἡ δουλεία κτήματος, εἰς τὴν ἰδιοκτήτριαν τοῦ διὰ τῆς δουλείας βαρυνομένου ἐνδιαμέσου κτήματος θέλει καθορισθῇ κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 4 τοῦ Ν.Δ. 608/48.

Πάτραι, 11 Ὀκτωβρίου 1977

Ὁ Νομαρχῶν Διευθυντὴς
Ν. ΣΕΡΠΑΝΟΣ

Ἀριθ. Γ. 12479/Φ.262 (3)

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἐκτάσεως 1.818 μ², διὰ τὴν ἀνέγερσιν ἐπ' αὐτοῦ τοῦ Ἀσύλου Ἀνιάτων Παίδων, ἐν Ἀλεξ/πόλει Ν. Ἔβρου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΒΡΟΥ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει:

1) Τὰς διατάξεις τοῦ ὑπ' ἀριθ. 797/71 Ν.Δ. «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» ἐν συνδυασμῷ πρὸς τὶς διατάξεις τοῦ ὑπ' ἀριθ. 139/71 Β.Δ. «περὶ τῆς ἁρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν πρὸς κήρυξιν ἀναγκαστικῶν τινων ἀπαλλοτριώσεων».

2) Τὰς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 7 τοῦ Α.Ν. 804/1937 «περὶ ἀπαλλοτριώσεων ἀκινήτων πρὸς ἵδρυσιν Φιλανθρωπικῶν Ἱδρυμάτων ἢ ἐπέκτασιν ὑφισταμένων τοιούτων».

3) Τὸ ὑπ' ἀριθ. 36/29.1.77 ἔγγραφο τοῦ Π.Ι.Κ.Π.Α.— Παράρτημα Ἀλεξ/πόλεως ὡς καὶ τὸ 758/2.12.1977 ἔγγραφον τῆς Ἱερᾶς Μητροπόλεως Ἀλεξ/πόλεως, διὰ τῶν ὁποίων αἰτεῖται ἡ κήρυξις ἀπαλλοτριώσεως τῆς ἐν θέματι ἐκτάσεως, ἀποφασίζομεν:

Κηρύσσομεν ἀναγκαστικῶς ἀπαλλοτριωτέαν ἔκτασιν περὶ τὴν Παλαγίαν 1.818 μ² διὰ ἀνέγερσιν ἐπ' αὐτῆς τοῦ Ἀσύλου Ἀνιάτων Παίδων, ὡς αὕτη ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ κλίμακα 1:1000 τοπογραφικὸν διάγραμμα καὶ εἰς τὸν κτηματολογικὸν πίνακα τοῦ ἀρχιτέκτονος Διπλωματούχου Μηχανικοῦ Ἐμμανουὴλ Ρεΐζη, δεόντως τεθεωρημένα ὑπὸ τοῦ ἀναπληρωτοῦ τοῦ Δ/ντοῦ Τεχν. Ὑπηρ. Ν. Ἔβρου Μ. Βώρου—Μπασουκέα. Ἐπὶ τῆς ἀπαλλοτριουμένης ἐκτάσεως προβάλλουσι δικαιώματα κυριότητος οἱ: 1) Παπαδόπουλος Πρόδρομος τοῦ Γεωργίου καὶ 2) Καραφυλλίδης Χρυσόστομος τοῦ Λαζάρου.

Ἡ ἀπαλλοτρίωσις κηρύσσεται ὑπὲρ τοῦ Π.Ι.Κ.Π.Α. καὶ δαπάναις τοῦ κληροδοτήματος Μάρκου Μαρκοπούλου.

Ἡ παροῦσα δημοσιευθήτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀλεξανδρούπολη, 21 Δεκεμβρίου 1977

Ὁ Νομάρχης
ΧΑΡ. ΛΙΝΑΡΔΟΠΟΥΛΟΣ

Ἀριθ. 6636 (4)

Περὶ κηρύξεως ἐκτάσεως ὡς ἀναδασωτέας περιοχῆς στὴ θέση «Στενά» Καστανοφύτου Ν. Καστοριᾶς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 117 παράγρ. 3 τοῦ Συντάγματος τῆς Χώρας κατὰ τὶς ὁποῖες «Δάση ἢ Δασικαὶ ἐκτάσεις καταστραφεῖσαι ἢ καταστρεφόμεναι ἐκ πυρκαϊᾶς ἢ ἄλλως πως ἀποψιλωθεῖσαι ἢ ἀποψιλούμεναι δὲν ἀποβάλλουν ἐκ τοῦ λόγου τούτου τὸν ὃν ἐκέκτηντο πρὸ τῆς καταστροφῆς χαρακτῆρα καὶ κηρύσσονται ὑποχρεωτικῶς ἀναδασωτέα».

2. Τὶς διατάξεις τῶν ἄρθρων 188 καὶ 199 τοῦ Ν.Δ. 86/1969 «περὶ Δασικοῦ Κώδικος».

3. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. 3200/55 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως» σὲ συνδυασμὸ μὲ τὶς ὅμοιες τοῦ 702/70 Β. Δ/τος «περὶ καθορισμοῦ τῶν διατηρουμένων ὑπὲρ τοῦ Ὑπουργοῦ Γεωργίας καὶ ὑπηρεσιακῶν ἀρχῶν Ὑπουργείου Γεωργίας ἁρμοδιοτήτων».

4) Τὶς 88854/7483/1.10.1975, 114812/2946/24.12.1975, 10582/539/13.2.1976, 29583/1126/6.5.1977 καὶ 21596/1451/9.5.1977 διαταγὲς τοῦ Ὑπουργείου Γεωργίας γιὰ τὴν ἄμεση κήρυξη καιόμενων δασῶν καὶ δασικῶν ἐκτάσεων ὡς ἀναδασωτέων περιοχῶν.

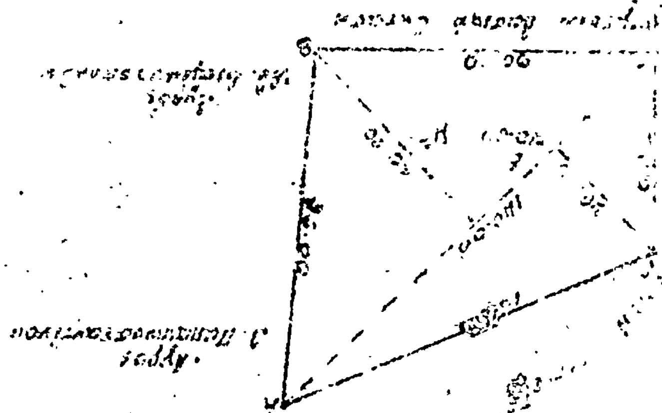
5) Τὸ 5/1977 πρακτικὸ τῆς Φιλοδασικῆς Ἐπιτροπῆς Ν. Καστοριᾶς, ἡ ὁποία γνωμοδότησε ὑπὲρ τῆς κηρύξεως ὡς ἀναδασωτέας τῆς ἐκτάσεως 7 στρέμματα ποὺ κάηκε στὴ θέση «Στενά» Καστανοφύτου, ἀποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ὡς ἀναδασωτέα τὴν καμμένη δημόσια δασικὴ ἔκταση 7 στρέμματα στὴ θέση «Στενά» περιοχῆς Κοινότητας Καστανοφύτου, ὅπως εἰδικότερα φαίνεται στὸ συνημμένο στὴν παροῦσα τοπογραφικὸ διάγραμμα τῆς Δ/νσεως Δασῶν Καστοριᾶς μὲ τὰ στοιχεῖα ΑΒΓΔ καὶ μὲ σκοπὸ τὴν ἀποκατάσταση τοῦ Δάσους σ' αὐτήν.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Καστοριά, 15 Ὀκτωβρίου 1977

Ὁ Νομάρχης
ΚΛΕΟΜΕΝΗΣ Π. ΟΙΚΟΝΟΜΟΠΟΥΛΟΣ



ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(5)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ μεγίστου ἀριθμοῦ ὀρόφων τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ξάνθης.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 9 αὐτοῦ, τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ ΓΟΚ», ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ 363/Α') καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 35 (παρ. 1) καὶ 87 αὐτοῦ καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθ. 48/1977 πρᾶξιν τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Ξάνθης, τὴν ὑπ' ἀριθ. 1129/1977 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Μελετῶν), ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθ. 1317/1977 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν:

Ἄρθρον μόνον.

Τροποποιεῖται ὁ μέγιστος ἐπιτρεπόμενος ἀριθμὸς ὀρόφων τῶν οἰκοδομῶν τοῦ τομέως Ε ἐμβαδῶν τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ξάνθης, τῶν ἐμπιπτόντων ἐντὸς τοῦ τομέως Ε ὕψῶν, τῶν τομέων τούτων καθορισθέντων δυνάμει τοῦ ἀπὸ 16.8.1966 Β. Δ/τος «περὶ καθορισμοῦ τῶν ὅρων καὶ περιορισμῶν δομήσεως τῶν οἰκοπέδων καὶ περὶ ὕψους καὶ μεγίστου ἀριθμοῦ ὀρόφων τῶν οἰκοδομῶν τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ξάνθης» (ΦΕΚ 141Δ), καὶ καθορίζεται οὗτος ὡς καὶ λοιποὶ ὅροι δομήσεως ὡς ἀκολούθως:

1. α) **Μέγιστος** ἐπιτρεπόμενος ἀριθμὸς ὀρόφων τῶν οἰκοδομῶν **τέσσαρες** (4).

β) Ἐπὶ τοῦ δώματος τῶν ὡς ἄνω κτιρίων, ἐκ τῶν προβλεπομένων δυνάμει τοῦ ἄρθρου 87 τοῦ Γ.Ο.Κ. κατασκευῶν ἀπαγορεύονται αἱ κατασκευαὶ ἀπολήξεως κλιμακοστασίων καὶ ἀνελκυστήρων ὡς καὶ αἱ κατασκευαὶ βοηθητικῶν χώρων.

2. Μέγιστος συντελεστὴς δομήσεως τῶν οἰκοπέδων ἕνα καὶ ἑξήκοντα ἑκατοστὰ (1.60).

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργὸν ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 7 Ἰανουαρίου 1978

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΖΑΡΝΤΙΝΙΔΗΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. 589569/2486/77 (6)

Περὶ χαρακτηρισμοῦ ἰδιωτικῆς παρόδου ἐν Ἀθήναις ὡς νομίμως ὑφισταμένης, πρὸ τοῦ ἔτους 1923 ἄνευ μεταβολῆς τῶν διαστάσεων αὐτῆς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΘΗΝΩΝ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει:

1) Τὰς διατάξεις τῆς παρ. 4 τοῦ ἄρθρου 20 τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ. «περὶ Σχεδίων Πόλεων κλπ.».

2) Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 3200 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως» ὡς οὗτος συνεπληρώθη καὶ ἐτροποποιήθη μεταγενεστέρως.

3) Τὰς διατάξεις τῆς παρ. 1 τοῦ ἄρθρου 5 τοῦ Ν.Δ 1147/72 «περὶ διοικήσεως τῆς μείζονος Πρωτευούσης.

4) Τὰς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 3 τοῦ ὑπ' ἀριθ. 805/72 Β.Δ. «περὶ καθορισμοῦ διατηρουμένων ὑπὲρ τοῦ Νομάρχου Ἀττικῆς ἁρμοδιοτήτων κλπ.».

5) Τὴν ὑπ' ἀριθ. Συνεδρία 41 πρᾶξη 34 γνωμοδότησιν τοῦ παρ' ἡμῖν Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων.

Καὶ ἰδόντες:

1) Τὴ 57590/1977 αἴτησιν τοῦ αἰτοῦντος τὸν χαρακτηρισμὸν τῆς ὁδοῦ Γεφυρέων κειμένης ἐντὸς τοῦ Ο.Τ. τοῦ περικλειομένου ὑπὸ τῶν ὁδῶν Βασιλείου τοῦ Μεγάλου—Φρεαρίων—Λ. Κων/νου καὶ Δυαλέων ὡς νομίμως ὑφισταμένης ἀπὸ τοῦ ἔτους 1923 ἄνευ μεταβολῆς τῶν διαστάσεως αὐτῆς

2) Τὸ Συμβόλαιο 817/28.1.1910 Συμβολαιογράφου Λαμπαδαρίου Κυριάκου, ἐξ ὧν προκύπτει ὅτι ἡ ὁδὸς Γεφυρέων ἐντὸς τοῦ Ο.Τ. τοῦ περικλειομένου ὑπὸ τῶν ὁδῶν Βασιλείου τοῦ Μεγάλου—Φρεαρίων—Λ. Κων/νου καὶ Δυαλέων ἐσχηματίσθη πρὸ τῆς ἰσχύος τοῦ ἡγουμένου διατάγματος καὶ ἄνευ μεταβολῆς τῶν διαστάσεων αὐτῆς, ἀποφασίζομεν:

Χαρακτηρίζομεν τὴν ἰδιωτικὴν πάροδον ὑπὸ τὴν ἐπωνυμίαν Γεφυρέων εἰς Ἀθήνας ἐντὸς τοῦ Ο.Τ. τοῦ περικλειομένου ὑπὸ τῶν ὁδῶν Βασιλείου τοῦ Μεγάλου—Φρεαρίων—Λ. Κων/νου καὶ Δυαλέων ὡς νομίμως ὑφισταμένην.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 7 Δεκεμβρίου 1977

Ὁ Ἀναπληρωτὴς Νομάρχης
Β. ΠΑΠΑΚΩΣΤΑΣ

Ἀριθ. Π. 311200

Περὶ ἀναγνωρίσεως ὡς ὁδοῦ πού ὑπάρχει πρὶν ἀπὸ τὴν ἰσχὺ τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ. καὶ ὡς διατηρητέας τῆς ὁδοῦ Ἀγγελίδου, κατὰ τὸ τμῆμα της μεταξὺ τῶν ὁδῶν Αἰόλου καὶ Ἁγ. Ἀλεξάνδρου στὸ Π. Φάληρο τοῦ Ν. Ἀττικῆς. Διαμερίσματος Πειραιῶς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 17.7.1923 «περὶ Σχεδίων πόλεων κτλ.», ὅπως τροποποιήθηκαν καὶ ἰσχύουν σήμερα.

2. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 690/8.5.1948 «περὶ συμπληρώσεως τῶν περὶ σχεδίων πόλεων διατάξεων» ὅπως τροποποιήθηκαν καὶ ἰσχύουν σήμερα.

3. Τὶς διατάξεις τῶν Ν. 3200/55, Α.Ν. 314/68 καὶ 532/70 καὶ Β.Δ. 805/72 «περὶ Διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως καὶ παροχῆς ἁρμοδιοτήτων εἰς Νομάρχας κτλ.».

4. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 1147/72 «περὶ Δ/σεως Μείζονος Πρωτ/σης καὶ τῶν περὶ ὀργανώσεως τῶν Ὑπηρεσιῶν καὶ ἁρμοδιοτήτων αὐτῶν».

5. Τὴν 3 πράξη τῆς 41/12.10.1977 συνεδρίας τοῦ Συμβουλίου Δημ. Ἔργων τοῦ Δ/τος περὶ γνωμοδοτήσεως ὑπὲρ τῆς ἀναγνωρίσεως τῆς ἰδιωτικῆς ὁδοῦ Ἀγγελίδου στὸ Π. Φάληρο μεταξὺ τῶν ὁδῶν Αἰόλου καὶ Ἁγ. Ἀλεξάνδρου, ὅτι ὑπάρχει νομίμως πρὶν ἀπὸ τὴν ἰσχὺ τοῦ Ν.Δ. 17.7.1923 «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.».

6. Τὴν 82/16.11.1977 πράξη προτάσεως τοῦ Τμήματος Ἀπαλλοτριώσεων περὶ διατηρήσεως τῆς ὁδοῦ Ἀγγελίδου πού σχηματίστηκε ἰδιωτικῶς πρὶν ἀπὸ τὸ 1923 στὸ Π. Φάληρο, ἀποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε τὴν ὁδὸ Ἀγγελίδου, κατὰ τμήματος μεταξὺ τῶν ὁδῶν Αἰόλου καὶ Μεγ. Ἀλεξάνδρου, ποὺ σχηματίστηκε ἰδιωτικῶς πρὶν ἀπὸ τὸ 1923 στὸ Π. Φάληρο, ὡς ὁδὸς ποὺ ὑπάρχει νόμιμα πρὶν ἀπὸ τὴν ἰσχὺν τοῦ Ν.Δ. ἀπὸ 17.7.1923 «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.» καὶ ὡς διατηρητέα, γιατὶ ὑπάρχουν ἐπ' αὐτῆς ἰδιοκτησίες πρὶν ἀπὸ τὸ 1923 καὶ ἰδιοκτησίες μὲ οἰκοδομὲς ποὺ ἐπικοινωνοῦν μὲ τὸν ἐγκεκριμένο Κοινόχρηστο χῶρο μέσω τῆς ὁδοῦ καὶ τεχνικὰ ἀποκλείεται ἡ τακτοποίησή τους μὲ πρόσωπο σὲ ἐγκεκριμένο ὡς Κοινόχρηστο χῶρο. Αὐτὰ φαίνονται στὸ διάγραμμα ποὺ συνοδεύει τὴν κυρούμενη ἀριθ. 82/77 πράξη τοῦ ἁρμόδιου τμήματος ἀπαλλοτριώσεων.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Πειραιεύς 17 Δεκεμβρίου 1977

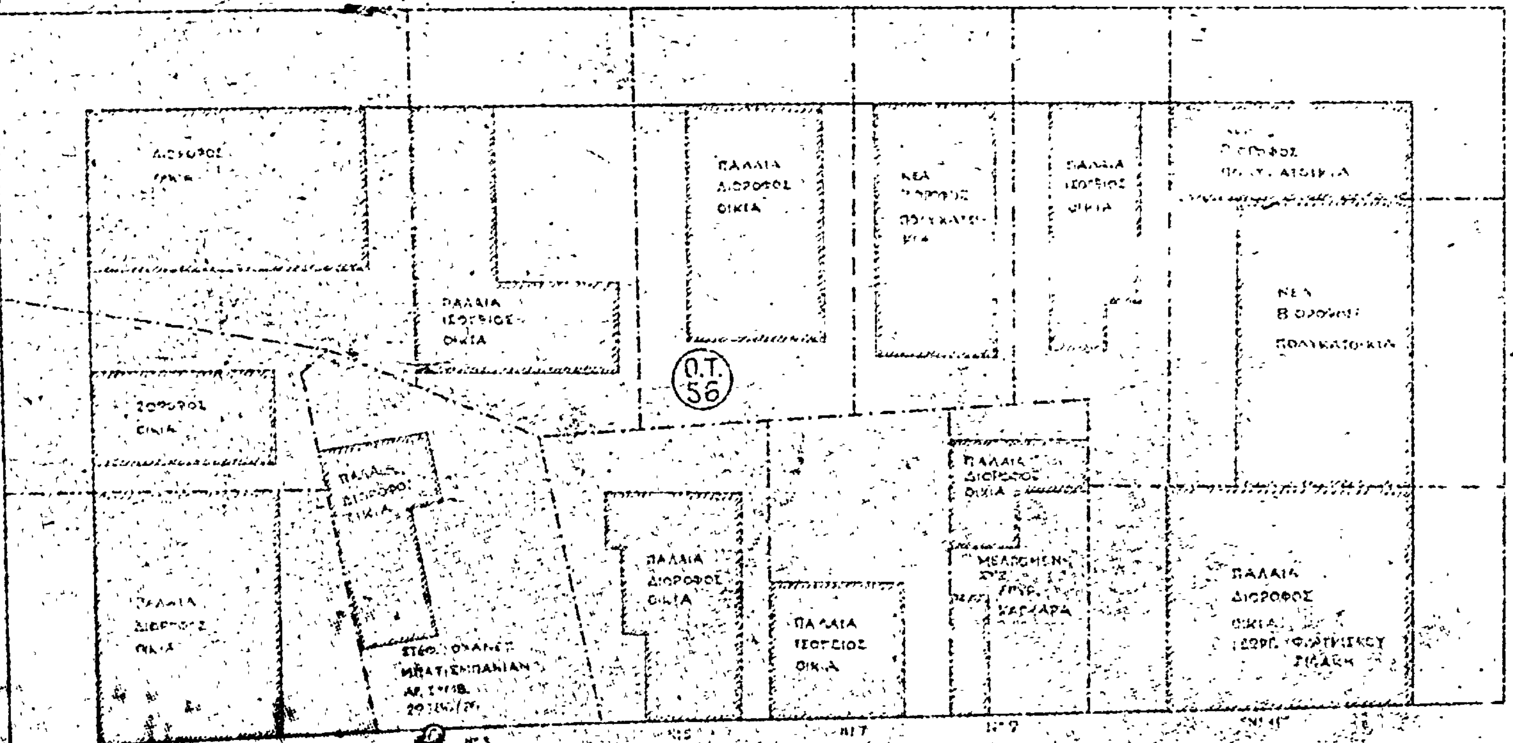
Ὁ Ἀναπληρωτὴς Νομάρχης
Π. ΓΕΡΟΓΙΑΝΝΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ συνοδευον την υπ' αρ. 82/77 πραξιν προτασεως διατηρησεως της ιδιοτ[...]ματισθεισης οδου προ 1923 ΑΓΓΕΛΙΔΟΥ εις ΠΑΛΑΙΟΝ ΦΑΛΗΡΟ

ΚΛΙΜΑΞ 1:200

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ
ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ Β'





ΟΔΟΣ ΑΓΙΟΥ · ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ

ΟΔΟΣ ΑΓΓΕΛΙΔΟΥ (8.00 Μ.)

ΟΔΟΣ ΝΑΪΑΔΩΝ

ΟΔΟΣ · ΑΙΟΛΟΥ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ

Αριθ. 71774/5.2.2 (8)

Περί εγκρίσεως αναστολής μέχρι 31 Ιανουαρίου 1978 των οικοδομικών εργασιών και εκδόσεως οικοδομικών αδειών στην Κοινότητα Σχηματαρίου Ν. Βοιωτίας εν όψει εγκρίσεως του ρυμοτομικού σχεδίου της.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 «περί παροχής στον Υπουργό Β. Ελλάδος και στους Νομάρχας αρμοδιότητος επί θεμάτων εγκρίσεως, επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών», όπως αυτές τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71 (ΦΕΚ 220 Α/71).

2. Τις διατάξεις του από 17 Ιουλίου 1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων κλπ.», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 8 αυτού και το από 6.4.1971 Β.Δ. «περί συμπληρώσεως της παρ. 7 του άρθρου 19 του από 3.4.1929 Ν.Δ., «όπως αυτό διατηρήθηκε σε ισχύ με το άρθρο 128 του Ν.Δ. 8/1973 «περί Γ.Ο.Κ.».

Βλέποντας:

Την γνωμοδότηση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Δημ. Έργων της Νομαρχίας μας, η οποία διατυπώθηκε στο 39ο πρακτικό του (πράξη 7η) της 13 Οκτωβρίου 1977 και με την οποία γνωμοδοτεί τη χορήγηση εξάμηνης αναστολής εκδόσεως οικοδομικών αδειών και ενάρξεως οικοδομικών εργασιών, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την αναστολή μέχρι τις 13 Ιανουαρίου 1978 της εκδόσεως οικ/κών αδειών και της ενάρξεως των οικοδομικών εργασιών στην Κοινότητα Σχηματαρίου Βοιωτίας και μέσα στο εγκεκριμένο με αριθμό 60523/28.11.75 της Δ.Τ.Υ περίγραμμα κατοικημένης περιοχής Σχηματαρίου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λεβάδεια, 22 Οκτωβρίου 1977

Ο Νομάρχης κ.α.α.
ΝΙΚ. ΜΠΟΥΡΑΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 155 (9)

Περί ειδοποιήσεως για τη συμπληρωματική παρακατάθεση αποζημιώσεως από αναγκαστική απαλλοτρίωση προς πρόσκτηση οικοπέδου Διοικητηρίου Έδεσσας Νομού Πέλλης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΗΣ

Έχοντας υπόψη τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων, πληροφορούμε όσους:

1. Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν δυνάμει της Ε. 8158/6313/10.9.73 κοινής αποφάσεως των Υπουργών Εσωτερικών και Οικονομικών (ΦΕΚ 262/29.9.73 τ. Δ'), για την πρόσκτηση οικοπέδων προς ανέγερση Διοικητηρίου Έδεσσας.

2. Έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν τα ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν και τα υπερκείμενα αυτών, ότι, η αποζημίωση που καθόρισε συμπληρωματικά, με την 152/77 απόφαση το Εφετείο Θεσσαλονίκης και η οποία επικυρώθηκε με το 1276 25.1.1977 πρακτικό του Α' Τμήματος Νομικού Συμβουλίου του Κράτους, για ορισμένα κτίσματα και εκτάσεις σύμφωνα με τον από 28.12.1977 συμπληρωματικό κτηματολογικό πίνακα που συνταξε ο Αθανάσιος Δημακόπουλος, Πολιτικός Μηχανικός της Δ/νσεως Τεχν. Υπηρεσιών Νομού Πέλλης, έχει κατατεθεί στο Γραφείο Παρακαταθηκών και Δανείων Έδεσσης και έχει εκδοθεί συμπληρωματικό γραμμάτιο συστασεως παρακαταθέσεως αριθ. 5234/30.12.77, για δραχμές 878.622.

Η αποζημιωση αυτη πρέπει να αποδοθεί στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το νόμο

Η ανακοινωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Έδεσσα, 5 Ιανουαρίου 1978

Ο Νομάρχης
ΚΩΝ. ΚΙΟΥΠΚΙΟΛΗΣ

(10)

Περί ειδοποιήσεως της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως προσκυρώσεως τμημάτων ακινήτων εις Θεσσαλονίκην.

Διά της υπ' αριθ. 1873/1964 πράξεως τακτοποιήσεως και αναλογισμού αποζημιώσεως του τμήματος Πολεοδομικών Εφαρμογών της Διευθύνσεως Τεχνικών Υπηρεσιών Νομαρχίας Θεσσαλονίκης (πρώην Πολεοδομικού Γραφείου Θεσσαλονίκης) κυρωθείσης νομίμως διά της υπ' αριθ. 64245/64 αποφάσεως της Νομαρχίας Θεσσαλονίκης, προσεκυρώθη τμήμα οικοπέδου υπό στοιχεία 11—12—13—14—15—16—18—19—11 εκτάσεως τ.μ. 168, φερόμενον εν τη ανωτέρω πράξει επ' ονόματι Δήμου Θεσσαλονίκης, εις την υπ' αριθ. 2 αναφερομένην εν τω συνημμένω τη πράξει διαγράμματι ιδιοκτησίαν, φερομένην επ' ονόματι Μιχαήλ Καραδούκα, ήδη ιδιοκτησίας Μιχαήλ Δούκα Καραδούκα και Μαρίας συζ. Δημ. Τιμίνη το γένος Μιχαήλ Καραδούκα.

Διά δε της υπ' αριθ. 2455/1971 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης καθωρίσθη προσωρινή τιμή μονάδος αποζημιώσεως δρχ. χίλιαι διακόσιαι (1.200) κατά τετραγωνικόν μέτρον του προσκυρουμένου ως άνω οικοπεδικού τμήματος.

Η αποζημίωσις της ως άνω ιδιοκτησίας ανελθούσα εις διακοσίας μία χιλιάδας εξακοσίας δραχμάς, ήτοι δρχ. 1.200 επί τ.μ. 168 ίσον δρχ. 201.600, κατετέθη υπό του Μιχαήλ Καραδούκα και της Μαρίας συζύγου Δημ. Τιμίνη εις το εν Θεσσαλονίκη Υποκατάστημα του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, εκδοθέντος του υπ' αριθ. 232001/26.11.77 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης υπέρ του φερομένου εν τη ως άνω πράξει ιδιοκτήτου και παντός κατά νόμον αναγνωρισθησομένου αληθούς δικαιούχου της αποζημιώσεως. Το ως άνω γραμμάτιον του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων Θεσσαλονίκης κατετέθη εν συνεχεία εις τον Συμβολαιογράφον Θεσσαλονίκης Νικόλαον Στ. Τσαμούδη, συνταχθείσης της υπ' αριθ. 30558/29.11.77 πράξεώς του καταθέσεως γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης.

Εν Θεσσαλονίκη τη 30 Δεκεμβρίου 1977

Ο Πληρεξούσιος δικηγόρος
ΝΙΚ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΣ

(Αριθ. τριπλ. 10ου Ταμείου Αθηνών 3246 της 11.1.1978)

ΕΚ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ